



Broj predmeta: UP-I-22-001630/19
Broj akta: 12-1147EZ-003/19
Datum, 9.10.2019. godine
Mjesto, Brčko

Odjeljenje/Odjel za javnu bezbjednost/sigurnost Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine, rješavajući po zahtjevu Odjeljenja/Odjela za javne poslove, za izdavanje odobrenja za građenje, u Brčko distriktu BiH, na osnovu člana 100. do 109. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18), kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/'11, 21/'18), **donosi :**

R J E Š E N j E o odobrenju za građenje

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU/ODJELA ZA JAVNE POSLOVE, izgradnja trotoara duž dijela postojećeg puta prema brdu Šterac u MZ Brka i MZ Ulović, u urbanom području „Brka“ i „Ulović“, Brčko, na zemljištu označenom kao k.č. broj 903, 902, 893, 849/13, 849/14, 841/3, 842/7, 842/8, 808/7, 808/8, 810/17, 810/16, 810/15, 810/13 i 810/14 upisane u ZK uložak broj 26, 28 i 355 k.o. Ulović i k.č. broj 1828 (634), 436/4 (608/3), 432/15 (613/5), 1816/1, 434/7, 434/8 i 434/10 upisane u ZK uložak br. 1, 2 i Iskaz I k.o. Brka, dimenzije trotoara 1500,00x1,50 m, pod uslovima utvrđenim u lokacionim uslovima broj UP-I-22-000067/16 od 28.01.2016. godine, projekta urađenom od strane „IG“ d.o.o. iz Banja Luke, odgovorni projektant Slobodan Stanarević, dipl.ing.građ., broj projekta 2484-1/13 od decembra 2013. godine, revizija urađena od strane „Projekt“ d.o.o. iz Brčkog, broj 223/14 od 11.12.2014. godine, kao i uslova iz priloženih saglasnosti.

II Pored uslova iz prethodne tačke, predmetni objekat se mora graditi, odnosno svi radovi se moraju izvesti tako da budu zadovoljeni važeći tehnički propisi, normativi, standardi, kao i ostali propisi koji regulišu građenje te vrste objekata, odnosno izvođenje te vrste radova.

III Investitor je obavezan, da najkasnije osam (8) dana prije otpočinjanja radova građenja, prijavi početak izvođenja radova građenja nadležnoj urbanističko-građevinskoj inspekciji.

IV Sa građenjem se može otpočeti tek kad ovo Rješenje o odobrenju za građenje postane izvršno.

V Investitor je dužan, odmah nakon izgradnje predmetnog objekta, a prije početka korištenja istog, podnijeti zahtjev kod ovog Odjeljenja za tehnički pregled i izdavanje odobrenja za upotrebu istog objekta.

VI Ne može se izvršiti tehnički pregled predmetnog objekta i izvedenih radova, niti se može izdati odobrenje za upotrebu, dok se ne izvrši geodetsko snimanje objekta.

VII Investitor se oslobađa plaćanja administrativnih taksi u skladu sa članom 11. Zakona o administrativnim taksama ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH" br. 21/'05).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje/Odjel za javne poslove, podnijelo je dana 24.09.2019. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju trotoara duž dijela postojećeg puta prema brdu Šterac u MZ Brka i MZ Ulović, u urbanom području „Brka“ i „Ulović“, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-000067/16 od 28.01.2016. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove,
2. Rješenje – lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-000555/14 od 10.09.2014. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 01.10.2014. godine,
3. Zaključak o ispravci greške br. UP-I-22-000067/16 od 08.04.2016.god.,
4. Uvjerjenje da lokacioni uslovi nisu promijenjeni br. 22-000418/13 od 03.10.2019.god.,
5. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 26, 28 i 355 k.o. Ulović, od 09.09.2019.godine,
6. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj Iskaz I k.o. Brka, od 10.09. 2019.godine,
7. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 1 i 2 k.o. Brka, od 09.09.2019.godine,
8. Kopija katastarskog plana od 08.08.2019.god. i od 29.05.2019. godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
9. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „IG“ d.o.o. iz Banja Luke, odgovorni projektant Slobodan Stanarević, dipl.ing.građ., broj projekta 2484-1/13 od decembra 2013. godine,
10. Revizija urađena od strane „Projekt“ d.o.o. iz Brčkog, broj 223/14 od 11.12.2014. godine.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

DOSTAVITI:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla
Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović