



Broj predmeta: UP-I-22-001627/19
Broj akta: 12-1147EZ-003/19
Datum, 10.10.2019. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje/Одјел за јавну безбједност/sigurnost Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву Одјелjenja за јавне послове, за издавање одобрења за грађење, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађењу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/'11, 21/'18), **donosi :**

R J E Š E N j E о одобрењу за грађење

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU/ODJELU ZA JAVNE POSLOVE, реконструкција пута у МЗ Шаторовићи-пут Просина, у урбаном подручју „Repino Brdo“, Брчко, на земљишту означеном као к.ч. број 136/5, 136/6, 136/7, 137, 143/5 и 139/4 уписане у ЗК улошак број 1 и 2 к.о. Repino Brdo, димензије пута 155,00x3,50 м, под условима утврђеним у локационим условима број UP-I-22-000334/16 од 22.02.2016. године, пројекта урађеном од стране „Planinvest“ д.о.о. из Брчког, одговорни пројектант Мiodrag Simić, дип.инг.град., број пројекта 06/15 од јануара 2015. године, ревизија урађена од стране „NiZ“ д.о.о. из Брчког, број Tk-03/05 од 13.02.2015. године, као и услова из приложених сагласности.

II Pored uslova iz prethodne tačke, predmetni objekat se mora graditi, odnosno svi radovi se moraju izvesti tako da budu zadovoljeni važeći tehnički propisi, normativi, standardi, kao i ostali propisi koji regulišu грађење те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Investitor je obavezan, da najkasnije osam (8) dana prije otpočinjanja radova грађења, prijavi početak извођења радова грађења надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Sa грађењем се може отпочети тек кад ово Рјешење о одобрењу за грађење постане извршно.

V Investitor je dužan, odmah nakon изградње предметног објекта, а prije početka коришћења истог, подnijeti захтев код овог Одјелjenja/Одјела за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Investitor se oslobađa плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксима ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ" бр. 21/'05).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje/Odjel za javne poslove, podnijelo je dana 24.09.2019. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za rekonstrukciju puta u MZ Šatorovići – put Prosina, u urbanom području „Repino Brdo“, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-000334/16 od 22.02.2016. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 13.03.2016. godine,
2. Rješenje – lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-002335/14 od 10.11.2014. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 05.12.2014. godine,
3. Uvjerjenje da lokacioni uslovi nisu promijenjeni br. 22-000495/14 od 30.01.2019.god.,
4. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 1 i 2 k.o. Repino Brdo, od 11.09.2019.godine,
5. Kopija katastarskog plana od 14.08.2019.godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
6. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Planinvest“ d.o.o. iz Brčkog, odgovorni projektant Miodrag Simić, dipl.ing.građ., broj projekta 06/15 od januara 2015. godine,
7. Revizija urađena od strane „NiZ“ d.o.o. iz Brčkog, broj Tk-03/05 od 13.02.2015. godine.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, broj 48/11, 21/18), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

DOSTAVITI:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla
Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović