



Broj predmeta: UP-I-22-001633/21
Broj akta: 12-1419BB-002/21
Datum, 9.9.2021.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелјење за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву Одјелјења за јавне послове Владе Брчко дистрикта БиХ за издавање одобрења за грађење за изградњу улице у Брезовом Пољу, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. и 103. Закона о просторном планирању и грађењу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", бр. 29/08, 18/17), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине - преčišћени текст("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", бр. 48/11), **donosi** :

R J E Š E N J E
о одобрењу за грађење

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA JAVNE POSLOVE VLADE BRČKO DISTRIKTA BIH изградња улице у Брезовом Пољу, у Брчко дистрикту Босне и Херцеговине, на земљишту означином као к.ч. број: 1931 к.о. Брезово Поље и дијеловима земљишта означином као к.ч. број: 1497, 1509, 1642, 1655, 1929 к.о. Брезово Поље у урбаном подручју "Брезово Поље", под условима утврђеним у локацијским условима број: UP-I-22-000335/20 од 27.02.2020.године, главном пројекту урађеном од стране „GEOPUT“ д.о.о. Банја Лука, одговорни пројектант Александар Радованак, дипл.инг.грађ., шифре: 1490-04/20 од Октобра 2020. године, ревизија извршена од стране „PLANINVEST“ д.о.о., Брчко од децембар.2020. године.

II Пored услова из претходне тачке, објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди и остали прописи који регулишу грађење те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађења, пријави почетак извођења радова грађења надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађењем се може отпочети тек кад ово Рјешење о одобрењу за грађење постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднети захтев код овог Одјелјења за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксама («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ» бр. 21/05,19/07; 2/08; 17/09).

VIII Ово Рјешење о одобрењу за грађење престaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za javne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je zahtjev broj: 22-002385/20 od 20.08.2021.godine, ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju ulice u Brezovom Polju u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000335/20 od 27.02.2020. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikt BiH, konačno 14.04.2020. godine,
2. Uvjerenje broj: 22-002385/20 od 13.08.2021.godine izdata os strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove Vlade Brčko distrikta BiH,
3. Zemljišnoknjižni izvadak za zk uložak broj 583, k.o. Brezovo Polje, izdat od strane Osnovnog suda Brčko distrikta, Zemljišnoknjižnog ureda, od 09.02.2021. godine,
4. Kopija katastarskog plana od 12.8.2021. godine, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Tehnička dokumentacija odnosno projekat u tri (3) primjerka sa dokazom o izvršenoj tehničkoj kontroli urađenoj od strane nadležne komisije „PLANINVEST“ d.o.o. Brčko, broj R43/20 od decembra 2020. godine,
6. Rješenje o vodoprivrednoj saglasnosti broj : UP-I-24-000130/21 izdato od strane Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Vlade Brčko distrikta BiH od 23.07.2021.godine.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju (“Službeni glasnik Brčko Distrikta BiH”, br. 29/08), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100 i 103. citiranog zakona, kao i članom 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst («Službeni glasnik Brčko distrikta BiH br. 48/11), ovo Odjeljenje donijelo riješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM u skladu sa članom 19. tarifni broj 2. Zakona o administrativnim taksama («Službeni glasnik Brčko distrikt BiH», br. 21/05; 19/07; 2/08; 17/09; 8/13).

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
3. Internet stranici Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhivi.

ŠEF ODJELJENJA
Bogdan Bratić, dipl.ecc