



Број предмета: UP-I-22-001779/21
Број акта: 12-1419BB-002/21
Datum, 8.10.2021.. godine
Мјесто, Брчко

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине рјешавајући по захтјеву Одјелjenja за комуналне послове, за издавање одобрења за грађeње за изградњу фекалне канализационе мреже I крак у МЗ Брод, на основу члана 100. и 103. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", бр. 29/08), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине - преčiшћени текст ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", бр. 48/11), **доноси:**

R J E Š E N J E

о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA KOMUNALNE POSLOVE изградња фекалне канализационе мреже I крак, у МЗ Брод у Брчком, на земљишту означеном као к.ч. број 463/2, 414/1, 424/3, 424/4, 414/6, 425/16 (87/19), 424/5, 413/5 к.о. Брод, под условима утврђеним у локацијским условима број UP-I-22-001839/20 од 06.11.2020. године, пројекту урађеном од стране „IPSA INSTITUT“ д.о.о. из Сарајева, одговорни пројектант Мухамед Капетановић, дип.инг.грађ., пројекат број 8688/20 од марта 2021. године, ревизија урађена од стране „DH INŽENJERING“ д.о.о. из Брчког, број: R 52/21 од 27.05.2021. године и условима из приложених сагласности.

II Поред услова из претходне тачке, објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан пријавити извођење радова, урбанистичко-грађевинској инспекцији, најмање осам (8) дана прије почетка радова.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднети захтјев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксама («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ» бр. 21/05).

VIII Ово Рјешeње о одобрењу за грађeње престaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za komunalne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju fekalne kanalizacione mreže I krak u MZ Brod, na zemljištu opisanom u tački I dispozitiva rješenja.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje - lokacijski uslovi broj UP-I-22-001839/20 od 06.11.2020. godine, izdati od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno dana 26.11.2020. godine,
2. Kopija katastarskog plana za k.o. Brod, izdata od strane Odjeljenja za javni registar od 09.07.2021. godine,
3. Kopija katastarskog plana za k.o. Brod, izdata od strane Odjeljenja za javni registar od 16.07.2021. godine,
4. Zemljišnoknjižni izvadak za ZK uložak broj 1 k.o Brod od 06.09.2021. godine, izdat od strane Osnovnog Suda Brčko distrikta BiH,
5. Zemljišnoknjižni izvadak za ZK uložak broj 131 k.o Brod SP od 06.09.2021. godine, izdat od strane Osnovnog Suda Brčko distrikta BiH,
6. Projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane IPSA INSTITUT“ d.o.o. iz Sarajeva, odgovorni projektant Muhamed Kapetanović, dipl.ing.građ., projekat broj 8688/20 od Marta 2021. godine
7. Izvještaj o reviziji projektne dokumentacije urađen od strane DH INŽENJERING“ d.o.o. iz Brčkog, broj : R 52/21 od 27.05.2021. godine,
8. PTT saglasnost broj 15.5-172-363948/21 od 12.07.2021. godine izdato od strane „BH Telecom“ d.d. Sarajevo, Direkcija Brčko ,
9. Elektroenergetska saglasnost broj CRM 03.04-013923/2021 od 21.07.2021. godine izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko,
10. Komunalna saglasnost broj CRM06.03-013921/2021 od 08.07.2021. godine izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko,
11. Putna saglasnost broj UP-I-02-149/21 od 09.07.2021. godine izdata od strane „JU Putevi Brčko“ iz Brčko distrikta BiH,
12. Rješenje vodoprivredna saglasnost broj : UP-I-24-000126/21 od 15.07.2021.godine izdata od strane Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu ,
13. Rješenje sanitarna saglasnost broj : UP-I-36-000860/21 od 14.7.2021.godine izdata od strane Inspektorata Vlade Brčko distrikta BiH .
14. Zaključak broj: UP-I-33-000287/21 od 07.07.2021.godine izdat od strane Inspektorata Vlade Brčko distrikta BiH.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 100. i 103. Zakona o prostornom planiranju i građenju Brčko distrikta Bosne i Hercegovine (“Službeni glasnik Brčko distrikta BiH”, br. 29/08), i članom 187. I 200. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta BiH-prečišćen tekst («Službeni glasnik Brčko distrikta BiH br. 48/11), ovo Odjeljenje i donosi rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji u roku od petnaest (15) dana po prijemu rješenja. Žalba se podnosi putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, a taksira se sa 5,00 KM administrativne takse.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
3. Internet stranici Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhivi.

ŠEF ODJELJENJA
Bogdan Bratić, dipl.ecc