



Број предмета: **UP-I-22-000866/24**
Број акта: **12-1419BB-002/24**
Datum, 7.5.2024.. godine
Мјесто, Брчко

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине рјешавајући по захтеву Одјелjenja за комуналне послове, за издавање одобрења за грађeње за изградњу подземног нисконапонског кабловског вода у урбаним подручјима „Поточари и Станови“ у Брчком, на основу члана 100. и 103. Закона о просторном планирању и грађeњу („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, бр. 29/'08), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине - преишчени текст ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", бр. 48/11), **donosi:**

R J E Š E N J E

о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA KOMUNALNE изградња подземног нисконапонског кабловског вода у урбаним подручјима „Поточари“ и „Станови“ у Брчком, на земљишту означеном као к.ч. број 1429, 1431 уписаном у ЗК улошак број 2, к.о. Поточари, и на земљишту означеном као к.ч. број 1097 уписаном у ЗК улошак број 212, к.о. Станови, под условима утврђеним у локацијским условима број UP-I-22-000024/24 од 12.01.2024. године, пројекту урађеном од стране „JP Комунално Брчко“ д.о.о. из Брчког, одговорни пројектант Pero Mitrović, dipl.ing.el., пројекат број 03.02.-02598/23 од 26.1.2024. године, ревизија урађена од стране „Energо систем“ д.о.о. из Брчког, од 19.03.2024. године и условима из приложених сагласности.

II Pored uslova iz prethodne таčke, објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан пријавити извођење радова, урбанистичко-грађевинској инспекцији, најмање осам (8) дана прије почетка радова.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднијети захтев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксима («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ» бр. 21/05).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za komunalne poslove Vlade Brčko distrikta BiH podnijelo je zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju podzemnog niskonaponskog kablovskog voda u urbanim područjima „Potočari“ i „Stanovi“ u Brčkom, na zemljištu opisanom u tački I dispozitiva rješenja.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje - lokacijski uslovi broj UP-I-22-000024/24 od 12.01.2024. godine, izdati od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno dana 30.01.2024. godine,
2. Kopija katastarskog plana 2 primjerka izdata od strane Odjeljenja za javni registar od 20.11.2023. godine
3. Zemljišnoknjižni izvadak za ZK uložak broj 212 k.o Stanovi od 25.03.2024. godine, izdat od strane Osnovnog Suda Brčko distrikta BiH,
4. Zemljišnoknjižni izvadak za ZK uložak broj 2 k.o Potočari od 25.03.2024. godine, izdat od strane Osnovnog Suda Brčko distrikta BiH,
5. Projekat u četiri (4) primjerka urađenog od strane „JP Komunalno Brčko“ d.o.o. iz Brčkog, odgovorni projektant Pero Mitrović, dipl.ing.el., projekat broj 03.02-02598/23 od 26.1.2024. godine,
6. Izvještaj o reviziji projektne dokumentacije urađen od strane „Energo sistem“ d.o.o. iz Brčkog, od 19.03.2024. godine,
7. PTT saglasnost broj 1-05-23128-1/24 od 09.04.2024. godine izdato od strane „mtel“ a.d. Banja Luka, IJ Brčko,
8. Elektroenergetska saglasnost broj CRM 03.04-008819/2024 od 15.04.2024. godine izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko,
9. Komunalna saglasnost broj CRM06.03-008818/2024 od 22.04.2024. godine izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko,
10. Putna saglasnost broj UP-I-02-057/24 od 12.04.2024. godine izdata od strane „JU Putevi Brčko“ iz Brčko distrikta BiH,
11. Rješenje broj: UP-I-33-000120/24 od 12.04.2024.godine, izdata od strane Inspektorata Vlade Brčko distrikta BiH.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 100. i 103. Zakona o prostornom planiranju i građenju Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", br. 29/'08), i članom 187. I 200. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta BiH-prečišćen tekst («Službeni glasnik Brčko distrikta BiH br. 48/'11), ovo Odjeljenje i donosi rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji u roku od petnaest (15) dana po prijemu rješenja. Žalba se podnosi putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, a taksira se sa 5,00 KM administrativne takse.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
3. Internet stranici Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhivi.

ŠEF ODJELJENJA
Bogdan Bratić, dipl.ecc