



Број предмета: **UP-I-22-000699/19**

Број акта: **12-1147EZ-002/19**

Датум, 20.5.2019. године

Мјесто, Брчко

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавајући по захтjеву Одјелjenja за образовање, за издавање одобрeња за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службeни гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине—пречишћeни текст ("Службeни гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/'11, 21/'18), **donosi :**

R J E Š E N j E о одобрeњу за грађeње

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA OBRAZOVANJE, реконструкција крова зграде подручне школе Боце, у урбаном подручју „Боце“, на земљишту означеном као к.ч. број 1483 уписане у ЗК уложак број 741 к.о. Боце, под условима утврђеним у локационим условима број UP-I-22-001846/18 од 12.12.2018. године, пројекта урађеном од стране „RB Planer“ д.о.о. из Брčkог, одговорни пројектант Милан Миловановић, дип.инг.арх., број пројекта 20/18 од августа 2018. године, ревизија урађена од стране „Грађевинске конструкције Пејић“ д.о.о. из Брčkог, бр. 19/2019 од 14.02.2019. године, као и услова из приложеног сагласности.

II Пored услова из прeходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјeшeње о одобрeњу за грађeње постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднети захтjев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрeња за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрeње за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксама ("Службeни гласник Брчко дистрикта БиХ" бр. 21/'05).

VIII Ово Рјeшeње о одобрeњу за грађeње прeстаје да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za obrazovanje, podnijelo je dana 07.05.2019. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za rekonstrukciju krova zgrade područne škole Boće, u urbanom području „Boće“, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-001846/18 od 12.12.2018. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 03.01.2019. godine,
2. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 741 k.o. Boće, od 14.02.2019.godine,
3. Kopija katastarskog plana od 30.01.2019. godine izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „RB Planer“ d.o.o. iz Brčkog, odgovorni projektant Milan Milovanović, dipl.ing.arh., broj projekta 20/18 od avgusta 2018. godine,
5. Revizija urađena od strane „Građevinske konstrukcije Pejić“ d.o.o. iz Brčkog, br. 19/2019 od 14.02.2019. godine,
6. Izjava o statičkoj stabilnosti objekta izdata od strane odgovornog projektanta od aprila 2019. god.,
7. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04.-006889/2019 od 25.03.2019. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
8. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-006890/2019 od 26.03.2019. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
9. PTT saglasnost broj: UG-207939 od 22.03.2019. godine izdata od strane JP HT d.d. Mostar, regija sjever Orašje,
10. Saglasnost na preventivne mjere o bezbjednosti i zaštiti zdravlja-zaključak, br. UP-I-33-000184/19 od 25.03.2019.god. izdata od strane Kancelarije Gradonačelnika, inspektorat.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 48/11, 21/18), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

Dostavljeno:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade
Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović