



Broj predmeta: UP-I-22-001546/19
Broj akta: 12-1147EZ-009/20
Datum, 14.2.2020. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje/Одјел за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтјеву Одјелjenja/Одјела за јавне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, за издавање одобрења за реконструкцију постојећег некатегорисаног пута, урбано подручје „Бijела“, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, број 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине- преčiшћен текст (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, број 48/11, 21/18, 23/19), доноси:

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE Одјелjenju за јавне послове реконструкција пута, урбано подручје „Бijела“ Брчко дистрикт БиХ, на земљишту означеном као к.ч. број 674 (дио 762/5, 679/5) upisane у земљишнокnjiжни уложак број 2 К.О. Бijела, дужина дionice: 110,00 m, под условима у рјешeњу о локацијским условима број: UP-I-22-000292/16 од 19.02.2016. године, Главног пројекта урађеног од стране „PLANINVEST“ d.o.o. Брчко, одговорни пројектант Мiodrag Simić, dipl.inž.građ., број пројекта: 04/15, од јануара 2015. године, ревидован од стране именоване комисије „Astra Plan“ d.o.o. Брчко, од 11.02.2015. године, као и условима из приложених сагласности.

II Pored uslova iz prethodne таčke, изведена изградња предметног пута, односно сви радови се морају бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката односно извођење те врсте радова.

III Investitor је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане извршно.

V Investitor је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднјети захтјев код овог Одјелjenja/Одјела за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Investitor се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тaksama („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05).

VIII Ово Рјешeње о одобрењу за грађeње престаје да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje/Odjela za javne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je dana 10.09.2019. godine, zahtjev ovom Odjeljenju/Odjelu za izdavanje odobrenja za rekonstrukciju postojećeg nekategorisanog puta, urbano područje „Bijela“ Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000292/16 od 19.02.2016. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 16.03.2016. godine,
2. Uvjerjenje da lokacijski uslovi nisu promijenjeni, broj: 22-000395/14 od 10.12.2019. godine,
3. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-002455/14 od 05.12.2014. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 15.01.2015. godine,
4. Zemljišnoknjižni uložak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 2 k.o. Bijela, od 28.08.2019. godine,
5. Kopija katastarskog plana od 15.08.2019. godine, k.o. Bijela, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
6. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „PLANINVEST“ d.o.o. Brčko, odgovorni projektant Miodrag Simić, dipl.inž.građ., broj projekta: 04/15, od januara 2015. Godine,
7. Revizija urađena od strane imenovane komisije „Astra Plan“ d.o.o. Brčko, od 11.02.2015. godine,
8. Identifikacija parcela broj: 22-000395/14 od 02.09.2019. godine.

Podnosilac zahtjeva je, kako je navedeno, uz zahtjev priložio lokacijske uslove broj UP-I-22-000292/16 od 19.02.2016. godine, te lokacijske uslove broj UP-I-22-002455/14 od 05.12.2014. godine. U lokacijskim uslovima taksativno su navedeni prilozi koji se dostavljaju uz zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, pa tako i dokaz o izvršenoj reviziji Glavnog projekta. Nakon izdavanja lokacijskih uslova broj UP-I-22-002455/14 od 05.12.2014. godine izvršena je revizija glavnog projekta, dokaz o tome također je priložen uz zahtjev. Uvidom u priložene lokacijske uslove broj UP-I-22-002455/14 od 05.12.2014. godine, priložene druge UP-I-22-000292/16 od 19.02.2016. godine i tehničku dokumentaciju utvrđeno je da lokacijski uslovi u prvom rješenju odgovaraju urbanističko tehničkim uslovima navedenim u drugom rješenju.

S obzirom da je revizija glavnog projekta izvršena nakon izdavanja lokacijski uslova broj UP-I-22-002455/14 od 05.12.2014. godine, Odjeljenje za javnu sigurnost izvršilo je, prema odredbama člana 5. Pravilnika o načinu vršenja revizije projektne dokumentacije, kontrolu dostavljene projektne dokumentacije i utvrdilo da ista odgovara uslovima datim u rješenju o lokacijskim uslovima broj UP-I-22-000292/16 od 19.02.2016. godine, te da ponovnu reviziju tehničke dokumentacije nije potrebno izvršiti, što je i konstatovano službenom zabilješkom broj UP-I-22-001546/19 od 21.10.2019. godine.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine- prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje/Odjel je donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučeno poštom sa taksom od 5,00 KM.

ŠEF ODJELJENJA
Edin Zaimović

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i
oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.

